Résidence Universitaire Olympe de Gouges

Vivre dans le quartier

Programme 615 logements étudiants, 3 logements de fonction, bâtiment de la vie collective
Maître d'ouvrage Groupe SNI-Nouveau Logis Méridional
Équipe de maîtrise d'œuvre PPA (m.), Scalène , AFA-Almudever Fabrique d'Architecture Normes RT2012
Coût 21.88M€ Labels Habitat & Environnement, RT2012

Le projet articule trois échelles : le campus, la résidence et le logement. Il ambitionne de créer un lieu de vie actif et généreux. Deux ensembles bâtis dégagent un parc, ouvert sur le quartier, qui rassemble les résidences (1000 logements). L'architecture sobre du projet laisse délibérément la place aux appropriations en développant des espaces potentiels.

Espaces communs À la forme primitive des volumes en cloître répond l'abstraction du panneau tout à la fois volet et parement de façade. Sa mesure cadence tout le projet, modifie la perception de l'échelle et dilue l'effet de ruche que pourrait provoquer la répétition et l'empilement des 615 logements. Cet épiderme changeant réagit autant à son milieu par ses reflets qu'aux pratiques de ses occupants par sa mobilité.

Programme + L'architecture sobre du projet laisse délibérément la place aux appropriations en développant des espaces potentiels, à l'image des grandes coursives partagées.

Grand sol partagé Le projet articule 3 échelles : le campus, la résidence et le logement. Les deux ensembles bâtis dégagent un grand parc, ouvert sur le quartier qui rassemble les résidences.

Flexibilité Le logement est un espace standard librement appropriable non sur-déterminé (ni cellule, ni appartement miniature). Le dispositif mobilier permet de le requalifier en fonction des usages et modes de vies singuliers tout en libérant l'espace à vivre